






OBJEDNATEL	KSÚS Středočeský kraj	AKCE: III/0059 Choteč, most ev.č. 0059-3 most přes Radotínský potok					
OBEC	Choteč u Prahy						
KRAJ	Středočeský	ČÁST: Zásady organizace výstavby					
DATUM	08/2016						
FORM. A4	A4	PŘÍLOHA: Záborový elaborát					
STUPEŇ	DSP/PDPS						
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:  AF-CITYPLAN s.r.o. ATELIÉR LIBEREC V Horkách 101/1 460 07 Liberec 9 tel.: 420 778 427 943 www.afconsult.com www.af-cityplan.cz		VEDOUcí ATELIÉRU:	Ing. I. Bálik		KOPIE Č.:	ČÁST: E	PŘÍLOHA Č.: 1
		ZODP. PROJEKTANT:	Ing. I. Bálik				
		VYPRACOVAL:	Bc. D. Horák				
		TECHNICKÁ KONTROLA:	Bc. D. Horák				
ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001		MĚŘÍTKO:	1:100		Č. ZAKÁZKY: 16-22-016		
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. KOPÍROVÁNÍ A ROZMNOŽOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AF-CITYPLAN s r. o.							

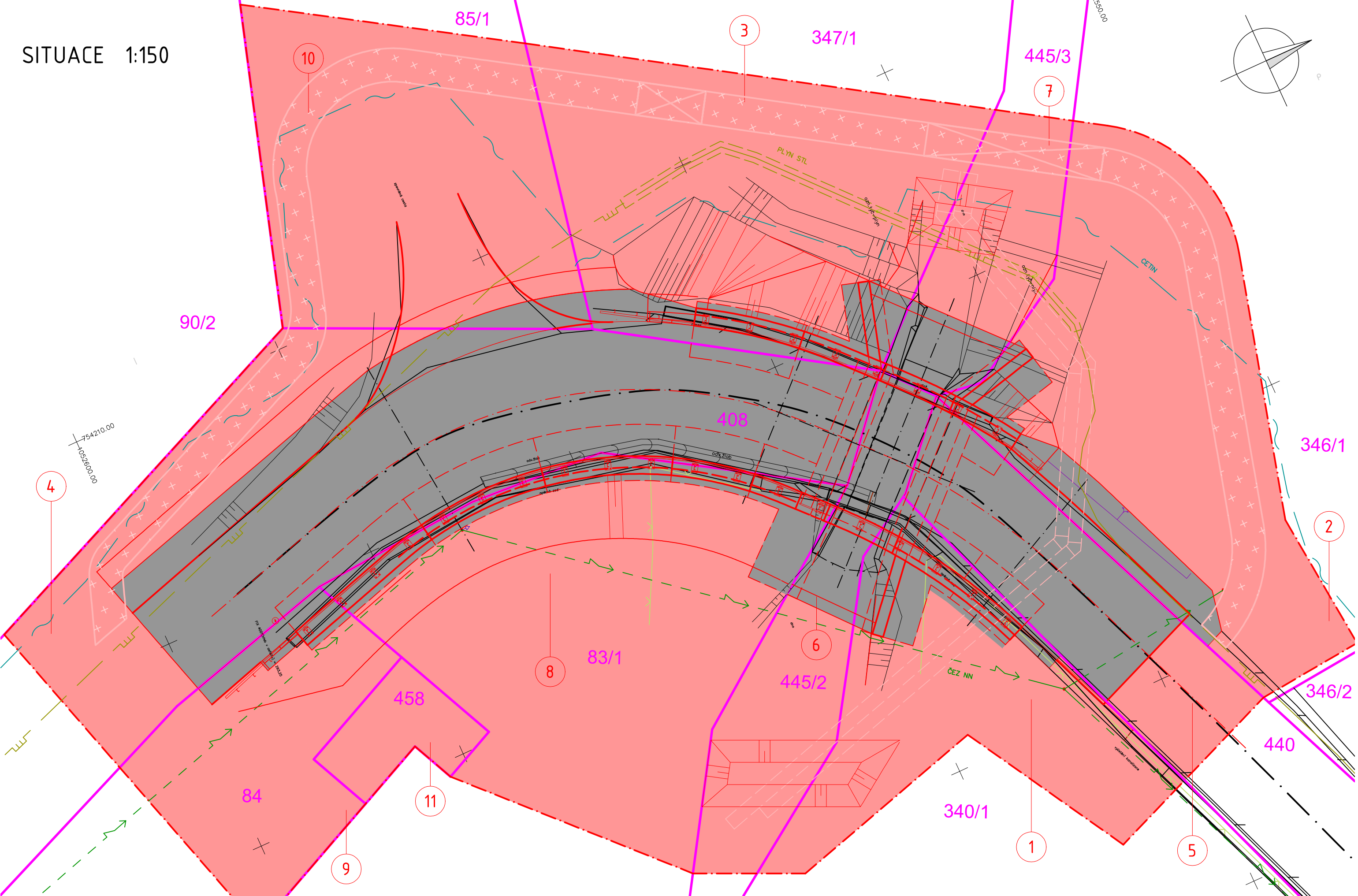
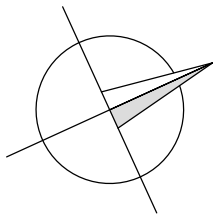
Kraj: Středočeský
Obec: Choteč (539287)
Katastrální území: Choteč u Prahy (652989)

Měřítko:
1:250

Akce: III/0059 Choteč, most ev.č. 0059-3
most přes Radotínský potok
Zakázkové číslo: 16-22-016

Pol. č.	VYPIS ZE SOUBORU PARCEL										Kód BPEJ	ZÁBOR POZEMKU			Stavební objekt	Poznámka
	Parcelní číslo dle KN	Výměra	Druh pozemku	Způsob využití pozemku	ZPF/LPF	Chráněné území	Parcelní číslo dle PK	Výměra	LV	Vlastník		Trvalý	Dočasný			
													do 1 roku	nad 1 rok		
		m2						m2					m2			
1	340/1	5 95	5	zahrada	ZPF				309	SJM Kačur Martin Ing. A Kačurová Eva Sartoriova 31/2 Břevnov, 16900 Praha 6	47101	27	1 01		SO 201	
2	346/1	28 95	5	zahrada	ZPF				439	Holeček Václav Kaštanová 1460/7, Kobylisy 18200 Praha 8	47101	36	1 90		SO 201	
3	347/1	1 36 90	14	ostatní plocha	x				445	Kolegiální kapitula Všech svatých na Hradě pražském Thákurova 676/3 Dejvice, 16000 Praha 6		29	1 83		SO 201	
4	408	1 09 78	14	ostatní plocha	x				365	Středočeský kraj Zborovská 81/11 Smíchov, 15000 Praha 5		1 90	91		SO 201	
5	440	1 00 27	14	ostatní plocha	x				365	Středočeský kraj Zborovská 81/11 Smíchov, 15000 Praha 5		64	25		SO 201	
6	445/2	2 73	11	vodní plocha	x				76	Čepelová Jarmila č.p. 26 25226 Choteč		28	53		SO 201	
7	445/3	15 26	11	vodní plocha	x				452	Česká republika Povodí Vltavy, státní podnik Holečkova 106/8 Smíchov, 15000 Praha 5		15	46		SO 201	
8	83/1	12 75	5	zahrada	ZPF				214	Kilingerová Vlasta Marie Cibulkové 634/9 Nusle, 14000 Praha 4	43756 47101	34	2 09		SO 201	
9	84	2 34	14	ostatní plocha	x				214	Kilingerová Vlasta Marie Cibulkové 634/9 Nusle, 14000 Praha 4		10	85		SO 201	
10	85/1	6 84	14	ostatní plocha	x				378	KBJ Velkoobchody s.r.o. Slivenecká 24, 25225 Ořech		7	1 75		SO 201	
11	458	22	14	ostatní plocha	x				214	Kilingerová Vlasta Marie Cibulkové 634/9 Nusle, 14000 Praha 4			22		SO 201	
CELKEM											4 40	11 80				
z toho ZPF celkem											27	1 01				
- orná půda																
- chmelnice																
- vinice																
- zahrada											27	1 01				
- ovocný sad																
- trvalý travní porost																
z toho LPF celkem																
z toho vodní plochy																
z toho zastavěné plochy																
z toho ostatní plochy											1 90	91				

SITUACE 1:150



LEGENDA:

- HRANICE POZEMKŮ

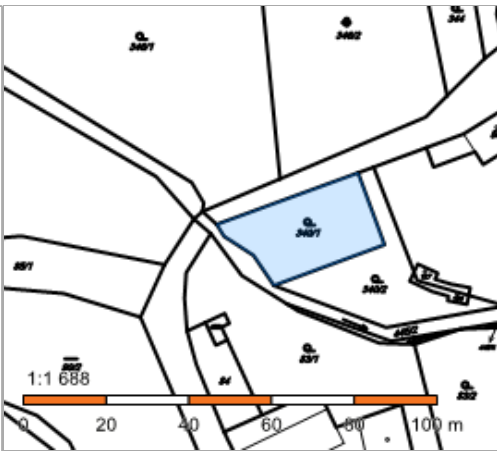
PLYN STL

ČEZ NN
-
- ČETIN

PLOT
-
- TVRVALÝ ZÁBOR OSTATNÍ PLOCHY

DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
-

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	340/1	
Obec:	Choteč [539287]	
Katastrální území:	Choteč u Prahy [652989]	
Číslo LV:	309	
Výměra [m ²]:	595	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	zahrada	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Kačur Martin Ing. a Kačurová Eva, Sartoriova 31/2, Břevnov, 16900 Praha 6	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
47101	595

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 24.11.2016 08:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	346/1
Obec:	Choteč [539287]
Katastrální území:	Choteč u Prahy [652989]
Číslo LV:	439
Výměra [m ²]:	2895
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Holeček Václav, Kaštanová 1460/7, Kobylisy, 18200 Praha 8	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
47101	2895

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

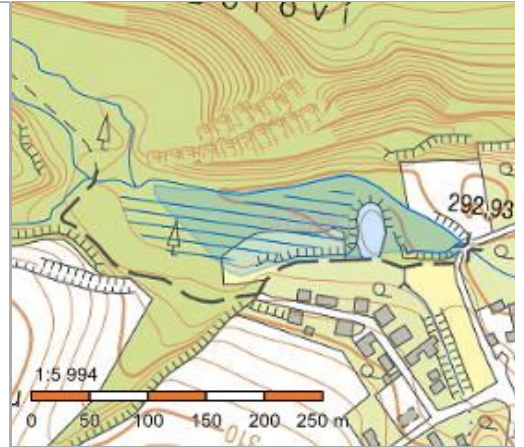
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 24.11.2016 10:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	347/1
Obec:	Choteč [539287]
Katastrální území:	Choteč u Prahy [652989]
Číslo LV:	445
Výměra [m ²]:	13690
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Kolegiální kapitula Všech svatých na Hradě pražském, Thákurova 676/3, Dejvice, 16000 Praha 6

Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

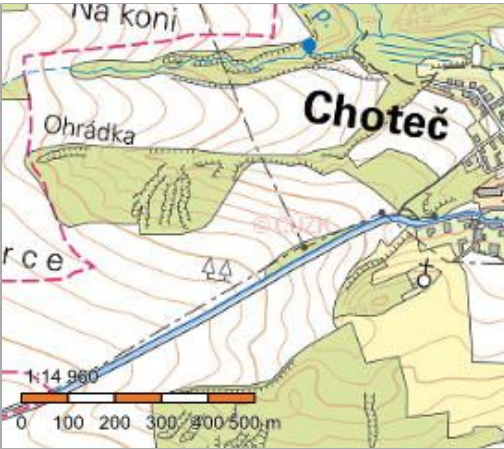
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 24.11.2016 10:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	408
Obec:	Choteč [539287]
Katastrální území:	Choteč u Prahy [652989]
Číslo LV:	365
Výměra [m²]:	10978
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

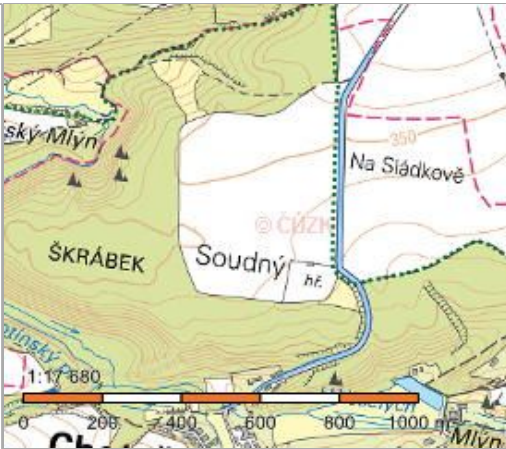
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 24.11.2016 10:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	440
Obec:	Choteč [539287]
Katastrální území:	Choteč u Prahy [652989]
Číslo LV:	365
Výměra [m²]:	10027
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

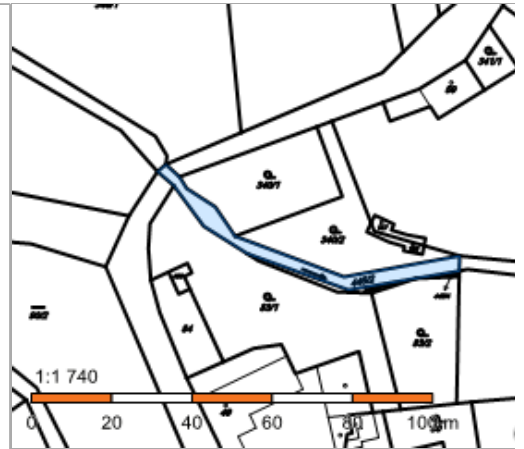
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 24.11.2016 10:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [445/2](#)
Obec: [Choteč \[539287\]](#)
Katastrální území: [Choteč u Prahy \[652989\]](#)
Číslo LV: [76](#)
Výměra [m²]: 273
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku: vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Čepelová Jarmila, č. p. 26, 25226 Choteč

Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna číslování parcel

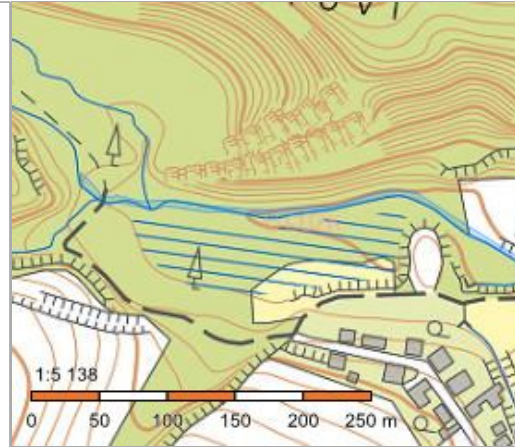
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 24.11.2016 10:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	445/3
Obec:	Choteč [539287]
Katastrální území:	Choteč u Prahy [652989]
Číslo LV:	452
Výměra [m ²]:	1526
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 24.11.2016 10:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	458	
Obec:	Chotěč [539287]	
Katastrální území:	Chotěč u Prahy [652989]	
Číslo LV:	214	
Výměra [m ²]:	22	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Způsob využití:	jiná plocha	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kilingerová Vlasta, Marie Cibulkové 634/9, Nusle, 14000 Praha 4	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.12.2016 12:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	83/1
Obec:	Choteč [539287]
Katastrální území:	Choteč u Prahy [652989]
Číslo LV:	214
Výměra [m ²]:	1275
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kilingerová Vlasta, Marie Cibulkové 634/9, Nusle, 14000 Praha 4	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
43756	241
47101	1034

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 24.11.2016 10:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	84	
Obec:	Choteč [539287]	
Katastrální území:	Choteč u Prahy [652989]	
Číslo LV:	214	
Výměra [m ²]:	234	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Způsob využití:	jiná plocha	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kilingerová Vlasta, Marie Cibulkové 634/9, Nusle, 14000 Praha 4	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

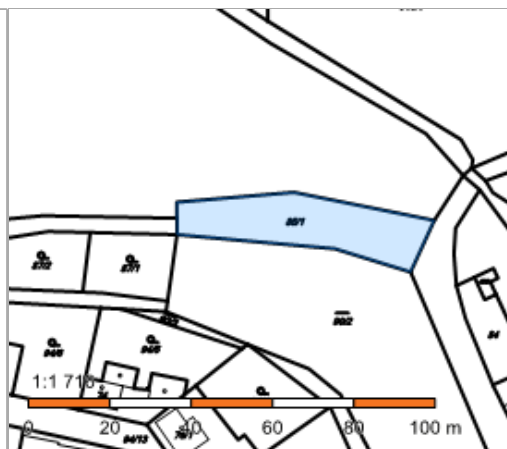
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 24.11.2016 10:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	85/1
Obec:	Choteč [539287]
Katastrální území:	Choteč u Prahy [652989]
Číslo LV:	378
Výměra [m ²]:	684
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

KBJ VELKOOBCHODY s.r.o., Slivenecká 24, 25225 Ořech

Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 24.11.2016 10:00:00.